LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX
RMR de Trois-Rivières

Date de diffusion : premier trimestre de 2016

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC
AU CŒUR DE L'HABITATION

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséc ence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

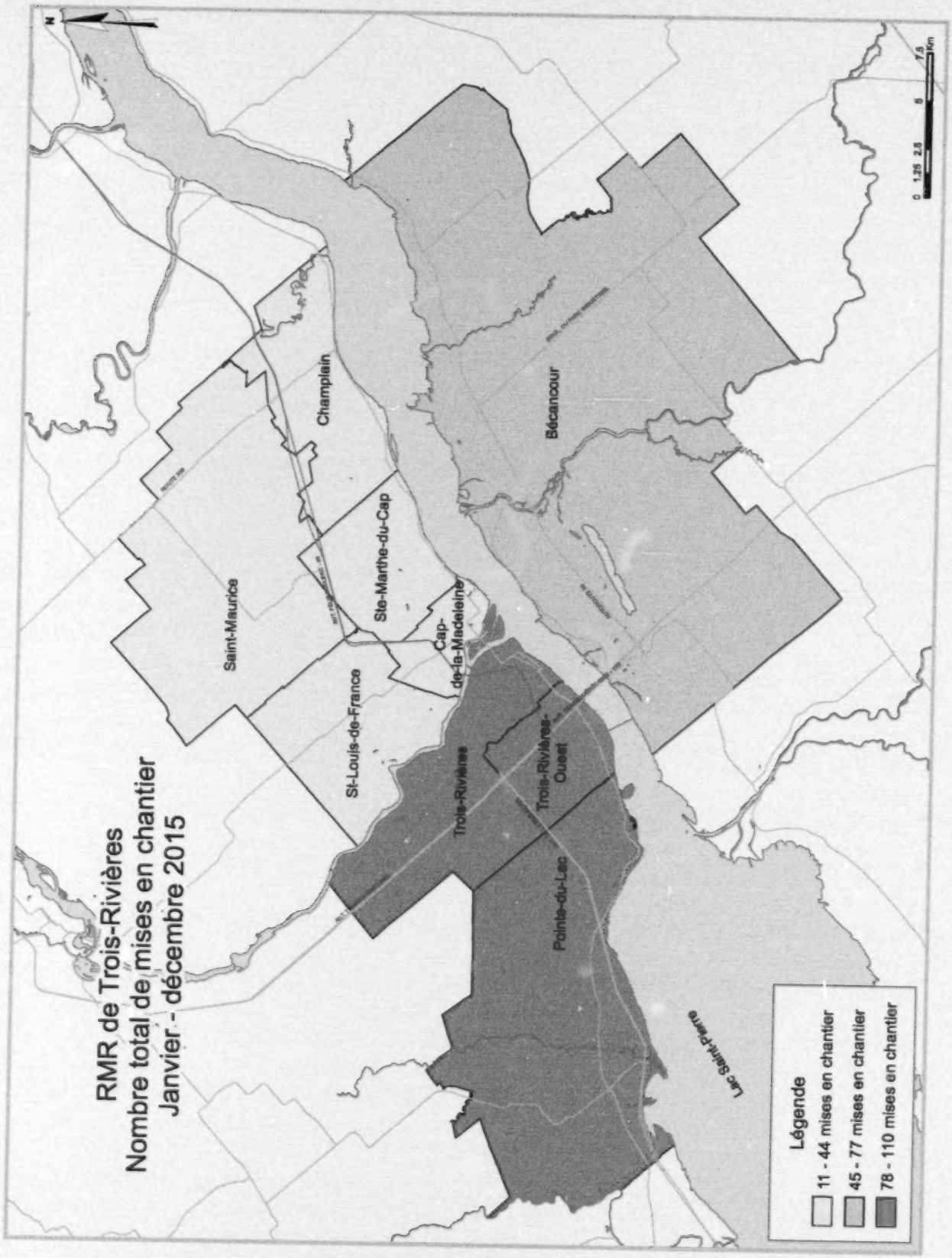
- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur


RMR de Trois-Rivières
Nombre total de mises en chantier
Janvier - décembre 2015
N
0 1.25 2.5 5 7.5 Km
Champlain
Bécancour
Saint-Maurice
Ste-Marthe-du-Cap
Cap-de-la-Madeleine
St-Louis-de-France
Trois-Rivières
Trois-Rivières-Ouest
Pointe-du-Lac
Lac Saint-Pierre
Légende
11 - 44 mises en chantier
45 - 77 mises en chantier
78 - 110 mises en chantier

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Données sur les mises en chantier d'habitation Quatrième trimestre 2015								
RMR[1] de Trois-Rivières	Annuelle		DDA mensuelles			Tendance[2]		
	2014	2015	oct. 2015	nov. 2015	déc. 2015	oct. 2015	nov. 2015	déc. 2015
Maisons individuelles	239	180	233	100	172	204	189	185
Logements collectifs	704	320	420	504	312	380	410	420
Tous les logements	943	500	653	604	484	584	599	605
	DDA trimestrielles		Données réelles			Cumul annuel		
	2015 T3	2015 T4	2014 T4	2015 T4	variation (%)	2014 T4	2015 T4	variation (%)
Maisons individuelles	194	180	66	49	-25,8%	239	180	-24,7%
Logements collectifs	428	412	237	103	-56,5%	704	320	-54,5%
Tous les logements	622	592	303	152	-49,8%	943	500	-47,0%

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA).

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR de Trois-Rivières
Quatrième trimestre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
T4 2015	49	36	0	0	0	32	0	35	152
T4 2014	66	42	8	0	0	89	6	92	303
Variation en %	-25,8	-14,3	-100,0	s.o.	s.o.	-64,0	-100,0	-62,0	-49,8
Cumul 2015	180	80	8	0	0	98	0	134	500
Cumul 2014	239	130	17	0	0	258	6	293	943
Variation en %	-24,7	-38,5	-52,9	s.o.	s.o.	-62,0	-100,0	-54,3	-47,0
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
T4 2015	41	26	2	0	0	151	0	48	268
T4 2014	60	46	8	0	4	192	6	200	516
Variation en %	-31,7	-43,5	-75,0	s.o.	-100,0	-21,4	-100,0	-76,0	-48,1
LOGEMENTS ACHEVÉS									
T4 2015	72	30	4	0	0	58	6	12	182
T4 2014	69	42	0	0	0	58	0	16	185
Variation en %	4,3	-28,6	s.o.	s.o.	s.o.	0,0	s.o.	-25,0	-1,6
Cumul 2015	196	100	10	0	4	124	6	320	760
Cumul 2014	248	134	6	0	0	216	0	257	861
Variation en %	-21,0	-25,4	66,7	s.o.	s.o.	-42,6	s.o.	24,5	-11,7
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
T4 2015	16	47	4	0	1	51	s.o.	s.o.	119
T4 2014	17	49	0	0	0	68	s.o.	s.o.	134
Variation en %	-5,9	-4,1	s.o.	s.o.	s.o.	-25,0	s.o.	s.o.	-11,2
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
T4 2015	66	23	0	0	0	46	s.o.	s.o.	135
T4 2014	63	27	2	0	0	78	s.o.	s.o.	170
Variation en %	4,8	-14,8	-100,0	s.o.	s.o.	-41,0	s.o.	s.o.	-20,6
Cumul 2015	197	102	6	0	3	132	s.o.	s.o.	440
Cumul 2014	254	128	15	0	0	204	s.o.	s.o.	601
Variation en %	-22,4	-20,3	-60,0	s.o.	s.o.	-35,3	s.o.	s.o.	-26,8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Quatrième trimestre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Centre									
T4 2015	13	26	0	0	0	28	0	35	102
T4 2014	27	26	0	0	0	59	0	57	169
Reste de la RMR									
T4 2015	36	10	0	0	0	4	0	0	50
T4 2014	39	16	8	0	0	30	6	35	134
Trois-Rivières (RMR)									
T4 2015	49	36	0	0	0	32	0	35	152
T4 2014	66	42	8	0	0	89	6	92	303
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Centre									
T4 2015	10	22	0	0	0	139	0	38	209
T4 2014	29	32	0	0	4	134	0	181	380
Reste de la RMR									
T4 2015	31	4	2	0	0	12	0	10	59
T4 2014	31	14	8	0	0	58	6	19	136
Trois-Rivières (RMR)									
T4 2015	41	26	2	0	0	151	0	48	268
T4 2014	60	46	8	0	4	192	6	200	516
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Centre									
T4 2015	29	20	4	0	0	24	4	12	93
T4 2014	33	16	0	0	0	52	0	9	110
Reste de la RMR									
T4 2015	43	10	0	0	0	34	2	0	89
T4 2014	36	26	0	0	0	6	0	7	75
Trois-Rivières (RMR)									
T4 2015	72	30	4	0	0	58	6	12	182
T4 2014	69	42	0	0	0	58	0	16	185

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Quatrième trimestre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Centre									
T4 2015	7	29	4	0	1	36	s.o.	s.o.	77
T4 2014	11	28	0	0	0	64	s.o.	s.o.	103
Reste de la RMR									
T4 2015	9	18	0	0	0	15	s.o.	s.o.	42
T4 2014	6	21	0	0	0	4	s.o.	s.o.	31
Trois-Rivières (RMR)									
T4 2015	16	47	4	0	1	51	s.o.	s.o.	119
T4 2014	17	49	0	0	0	68	s.o.	s.o.	134
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Centre									
T4 2015	27	15	0	0	0	23	s.o.	s.o.	65
T4 2014	29	10	2	0	0	71	s.o.	s.o.	112
Reste de la RMR									
T4 2015	39	8	0	0	0	23	s.o.	s.o.	70
T4 2014	34	17	0	0	0	7	s.o.	s.o.	58
Trois-Rivières (RMR)									
T4 2015	66	23	0	0	0	46	s.o.	s.o.	135
T4 2014	63	27	2	0	0	78	s.o.	s.o.	170

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR de Trois-Rivières 2006 - 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2015	180	80	8	0	0	98	0	134	500
Variation en %	-24,7	-38,5	-52,9	s.o.	s.o.	-62,0	-100,0	-54,3	-47,0
2014	239	130	17	0	0	258	6	293	943
Variation en %	-1,6	-5,8	-26,1	s.o.	s.o.	**	s.o.	-23,3	11,1
2013	243	138	23	0	0	63	0	382	849
Variation en %	-20,3	-27,4	0,0	s.o.	s.o.	-71,2	s.o.	34,5	-16,8
2012	305	190	23	0	0	219	0	284	1 021
Variation en %	-9,0	3,3	15,0	s.o.	s.o.	82,5	s.o.	-37,6	-8,3
2011	335	184	20	0	0	120	0	455	1 114
Variation en %	-2,9	-14,0	**	s.o.	s.o.	**	s.o.	-58,6	-34,1
2010	345	214	6	0	0	28	0	1 098	1 691
Variation en %	-8,0	132,6	-40,0	s.o.	s.o.	**	s.o.	107,2	64,7
2009	375	92	10	0	0	8	0	530	1 027
Variation en %	0,5	-28,1	-54,5	s.o.	s.o.	-89,2	-100,0	-0,2	-10,5
2008	373	128	22	0	0	74	20	531	1 148
Variation en %	-13,3	-8,6	-79,0	s.o.	s.o.	85,0	s.o.	10,2	-4,1
2007	430	140	105	0	0	40	0	482	1 197
Variation en %	15,6	66,7	150,0	s.o.	s.o.	-21,6	s.o.	3,0	17,7
2006	372	84	42	0	0	51	0	468	1 017

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Quatrième trimestre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	Variation en %
Centre	13	27	26	26	0	0	63	116	102	169	-39,6
Trois-Rivières	3	9	12	24	0	0	48	54	63	87	-27,6
Trois-Rivières-Ouest	3	9	12	2	0	0	7	55	22	66	-66,7
Cap-de-la-Madeleine	7	9	2	0	0	0	8	7	17	16	6,3
Reste de la RMR	36	39	10	16	0	10	4	69	50	134	-62,7
Bécancour	15	9	4	2	0	0	4	45	23	56	-58,9
Champlain	4	4	0	0	0	0	0	0	4	4	0,0
Pointe-du-Lac	9	11	0	12	0	10	0	12	9	45	-80,0
Saint-Louis-de-France	1	1	2	0	0	0	0	8	3	9	-66,7
Sainte-Marthe-du-Cap	1	4	4	2	0	0	0	4	5	10	-50,0
Saint-Maurice	6	10	0	0	0	0	0	0	6	10	-40,0
Trois-Rivières (RMR)	49	66	36	42	0	10	67	185	152	303	-49,8

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - décembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Centre	64	99	52	74	4	4	141	426	261	603	-56,7
Trois-Rivières	23	34	24	62	0	0	61	238	108	334	-67,7
Trois-Rivières-Ouest	12	27	26	4	0	4	72	121	110	156	-29,5
Cap-de-la-Madeleine	29	38	2	8	4	0	8	67	43	113	-61,9
Reste de la RMR	116	140	28	56	0	10	95	134	239	340	-29,7
Bécancour	36	41	8	14	0	0	4	45	48	100	-52,0
Champlain	7	11	0	0	0	0	4	1	11	12	-8,3
Pointe-du-Lac	29	34	6	22	0	10	71	22	106	88	20,5
Saint-Louis-de-France	20	8	4	8	0	0	0	26	24	42	-42,9
Sainte-Marthe-du-Cap	8	12	10	12	0	0	14	40	32	64	-50,0
Saint-Maurice	16	34	0	0	0	0	2	0	18	34	-47,1
Trois-Rivières (RMR)	180	239	80	130	4	14	236	560	500	943	-47,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Quatrième trimestre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014
Centre	0	0	0	0	28	59	35	57
Trois-Rivières	0	0	0	0	24	8	24	46
Trois-Rivières-Ouest	0	0	0	0	4	47	3	8
Cap-de-la-Madeleine	0	0	0	0	0	4	8	3
Reste de la RMR	0	4	0	6	4	34	0	35
Bécancour	0	0	0	0	4	24	0	21
Champlain	0	0	0	0	0	0	0	0
Pointe-du-Lac	0	4	0	6	0	6	0	6
Saint-Louis-de-France	0	0	0	0	0	0	0	8
Sainte-Marthe-du-Cap	0	0	0	0	0	4	0	0
Saint-Maurice	0	0	0	0	0	0	0	0
Trois-Rivières (RMR)	0	4	0	6	32	93	35	92

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - décembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Centre	4	4	0	0	39	213	102	213
Trois-Rivières	0	0	0	0	29	116	32	122
Trois-Rivières-Ouest	0	4	0	0	10	89	62	32
Cap-de-la-Madeleine	4	0	0	0	0	8	8	59
Reste de la RMR	0	4	0	6	63	54	32	80
Bécancour	0	0	0	0	4	24	0	21
Champlain	0	0	0	0	0	0	4	1
Pointe-du-Lac	0	4	0	6	49	12	22	10
Saint-Louis-de-France	0	0	0	0	0	2	0	24
Sainte-Marthe-du-Cap	0	0	0	0	8	16	6	24
Saint-Maurice	0	0	0	0	2	0	0	0
Trois-Rivières (RMR)	4	8	0	6	102	267	134	293

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Quatrième trimestre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014
Centre	39	53	28	59	35	57	102	169
Trois-Rivières	15	33	24	8	24	46	63	87
Trois-Rivières-Ouest	15	11	4	47	3	8	22	66
Cap-de-la-Madeleine	9	9	0	4	8	3	17	16
Reste de la RMR	46	63	4	30	0	41	50	134
Bécancour	19	11	4	24	0	21	23	56
Champlain	4	4	0	0	0	0	4	4
Pointe-du-Lac	9	27	0	6	0	12	9	45
Saint-Louis-de-France	3	1	0	0	0	8	3	9
Sainte-Marthe-du-Cap	5	10	0	0	0	0	5	10
Saint-Maurice	6	10	0	0	0	0	6	10
Trois-Rivières (RMR)	85	116	32	89	35	98	152	303

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - décembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Centre	120	180	39	210	102	213	261	603
Trois-Rivières	47	96	29	116	32	122	108	334
Trois-Rivières-Ouest	38	38	10	86	62	32	110	156
Cap-de-la-Madeleine	35	46	0	8	8	59	43	113
Reste de la RMR	148	206	59	46	32	86	239	340
Bécancour	44	55	4	24	0	21	48	100
Champlain	7	11	0	0	4	1	11	12
Pointe-du-Lac	35	60	49	12	22	16	106	88
Saint-Louis-de-France	24	18	0	0	0	24	24	42
Sainte-Marthe-du-Cap	20	28	6	12	6	24	32	64
Saint-Maurice	18	34	0	0	0	0	18	34
Trois-Rivières (RMR)	268	386	98	258	134	299	500	943

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Quatrième trimestre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	Variation en %
Centre	29	33	20	16	8	0	36	61	93	110	-15,5
Trois-Rivières	16	11	10	14	4	0	9	17	39	42	-7,1
Trois-Rivières-Ouest	4	8	10	0	0	0	24	44	38	52	-26,9
Cap-de-la-Madeleine	9	14	0	2	4	0	3	0	16	16	0,0
Reste de la RMR	43	36	12	26	0	0	34	13	89	75	18,7
Bécancour	15	4	2	10	0	0	28	0	45	14	**
Champlain	2	5	0	0	0	0	0	2	2	7	-71,4
Pointe-du-Lac	13	12	0	4	0	0	6	10	19	26	-26,9
Saint-Louis-de-France	5	2	2	2	0	0	0	1	7	5	40,0
Sainte-Marthe-du-Cap	2	3	8	10	0	0	0	0	10	13	-23,1
Saint-Maurice	6	10	0	0	0	0	0	0	6	10	-40,0
Trois-Rivières (RMR)	72	69	32	42	8	0	70	74	182	185	-1,6

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - décembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Centre	83	101	62	80	12	4	339	391	496	576	-13,9
Trois-Rivières	37	38	44	68	4	0	134	224	219	330	-33,6
Trois-Rivières-Ouest	16	26	18	4	4	4	106	133	144	167	-13,8
Cap-de-la-Madeleine	30	37	0	8	4	0	99	34	133	79	68,4
Reste de la RMR	113	147	40	54	0	0	111	84	264	285	-7,4
Bécancour	35	41	10	12	0	0	37	11	82	64	28,1
Champlain	6	10	0	0	0	0	4	2	10	12	-16,7
Pointe-du-Lac	29	39	16	14	0	0	32	16	77	69	11,6
Saint-Louis-de-France	21	11	4	10	0	0	8	19	33	40	-17,5
Sainte-Marthe-du-Cap	8	12	10	18	0	0	28	36	46	66	-30,3
Saint-Maurice	14	34	0	0	0	0	2	0	16	34	-52,9
Trois-Rivières (RMR)	196	248	102	134	12	4	450	475	760	861	-11,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Quatrième trimestre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014
Centre	4	0	4	0	24	52	12	9
Trois-Rivières	0	0	4	0	8	8	1	9
Trois-Rivières-Ouest	0	0	0	0	16	44	8	0
Cap-de-la-Madeleine	4	0	0	0	0	0	3	0
Reste de la RMR	0	0	0	0	34	6	0	7
Bécancour	0	0	0	0	28	0	0	0
Champlain	0	0	0	0	0	0	0	2
Pointe-du-Lac	0	0	0	0	6	6	0	4
Saint-Louis-de-France	0	0	0	0	0	0	0	1
Sainte-Marthe-du-Cap	0	0	0	0	0	0	0	0
Saint-Maurice	0	0	0	0	0	0	0	0
Trois-Rivières (RMR)	4	0	4	0	58	58	12	16

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - décembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Centre	8	4	4	0	80	204	259	187
Trois-Rivières	0	0	4	0	36	126	98	98
Trois-Rivières-Ouest	4	4	0	0	44	74	62	59
Cap-de-la-Madeleine	4	0	0	0	0	4	99	30
Reste de la RMR	0	0	0	0	50	14	61	70
Bécancour	0	0	0	0	32	0	5	11
Champlain	0	0	0	0	0	0	4	2
Pointe-du-Lac	0	0	0	0	6	12	26	4
Saint-Louis-de-France	0	0	0	0	0	0	8	19
Sainte-Marthe-du-Cap	0	0	0	0	10	2	18	34
Saint-Maurice	0	0	0	0	2	0	0	0
Trois-Rivières (RMR)	8	4	4	0	130	218	320	257

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Quatrième trimestre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014
Centre	53	49	24	52	16	9	93	110
Trois-Rivières	26	25	8	8	5	9	39	42
Trois-Rivières-Ouest	14	8	16	44	8	0	38	52
Cap-de-la-Madeleine	13	16	0	0	3	0	16	16
Reste de la RMR	53	62	34	6	2	7	89	75
Bécancour	17	14	28	0	0	0	45	14
Champlain	2	5	0	0	0	2	2	7
Pointe-du-Lac	13	16	6	6	0	4	19	26
Saint-Louis-de-France	7	4	0	0	0	1	7	5
Sainte-Marthe-du-Cap	8	13	0	0	2	0	10	13
Saint-Maurice	6	10	0	0	0	0	6	10
Trois-Rivières (RMR)	106	111	58	58	18	16	182	185

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - décembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Centre	149	185	84	204	263	187	496	576
Trois-Rivières	81	106	36	126	102	98	219	330
Trois-Rivières-Ouest	34	34	48	74	62	59	144	167
Cap-de-la-Madeleine	34	45	0	4	99	30	133	79
Reste de la RMR	157	203	44	12	63	70	264	285
Bécancour	45	53	32	0	5	11	82	64
Champlain	6	10	0	0	4	2	10	12
Pointe-du-Lac	45	53	6	12	26	4	77	69
Saint-Louis-de-France	25	21	0	0	8	19	33	40
Sainte-Marthe-du-Cap	20	32	6	0	20	34	46	66
Saint-Maurice	16	34	0	0	0	0	16	34
Trois-Rivières (RMR)	306	388	128	216	326	257	760	861

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Quatrième trimestre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 150 000 $		150 000 $ - 199 999 $		200 000 $ - 249 999 $		250 000 $ - 399 999 $		300 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Centre													
T4 2015	0	0,0	2	16,7	2	16,7	3	25,0	5	41,7	12	-	-
T4 2014	0	0,0	7	24,1	9	31,0	4	13,8	9	31,0	29	-	200 818
Cumul 2015	0	0,0	7	13,7	7	13,7	12	23,5	25	49,0	51	-	256 894
Cumul 2014	3	2,9	22	21,6	29	28,4	17	16,7	31	30,4	102	-	255 403
Reste de la RMR													
T4 2015	2	15,4	1	7,7	7	53,8	2	15,4	1	7,7	13	-	-
T4 2014	3	9,4	9	28,1	11	34,4	3	9,4	6	18,8	32	-	197 875
Cumul 2015	3	6,0	9	18,0	17	34,0	14	28,0	7	14,0	50	-	-
Cumul 2014	12	8,0	47	31,3	57	38,0	14	9,3	20	13,3	150	-	205 819
Trois-Rivières (RMR)													
T4 2015	2	8,0	3	12,0	9	36,0	5	20,0	6	24,0	25	270 000	262 319
T4 2014	3	4,9	16	26,2	20	32,8	7	11,5	15	24,6	61	205 000	249 820
Cumul 2015	3	3,0	16	15,8	24	23,8	26	25,7	32	31,7	101	267 500	282 120
Cumul 2014	15	6,0	69	27,4	86	34,1	31	12,3	51	20,2	252	210 000	249 926

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés Quatrième trimestre 2015						
Sous-marché	T4 2015	T4 2014	Variation en %	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Centre	-	200 818	s.o.	256 894	255 403	0,6
Trois-Rivières	-	-	s.o.	-	238 601	s.o.
Trois-Rivières-Ouest	-	-	s.o.	-	436 283	s.o.
Cap-de-la-Madeleine	-	200 818	s.o.	256 894	216 337	18,7
Reste de la RMR	-	197 875	s.o.	-	205 819	s.o.
Bécancour	-	-	s.o.	-	198 586	s.o.
Champlain	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Pointe-du-Lac	-	197 875	s.o.	-	204 167	s.o.
Saint-Louis-de-France	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Sainte-Marthe-du-Cap	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Saint-Maurice	-	-	s.o.	-	222 206	s.o.
Trois-Rivières (RMR)	262 319	249 820	5,0	282 120	249 926	12,9

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5 : Activité Centris®
RMR de Trois-Rivières[1]

	Ventes	Nouvelles inscriptions	Inscriptions courantes	Prix moyen ($)	Rapport inscriptions courantes - ventes[2]	4 derniers trimestres[3]	
						Prix moyen[2] ($)	Rapport inscriptions courantes - ventes[2]
UNIFAMILIALES*							
T4 2015	181	320	620	160 069	10,3	160 275	9,7
T4 2014	171	336	657	155 849	11,5	165 038	9,3
Variation en %	5,8	-4,8	-5,6	2,7	s.o.	-2,9	s.o.
Cumul 2015	842	1 448	682	160 273	9,7	s.o.	s.o.
Cumul 2014	852	1 570	663	165 040	9,3	s.o.	s.o.
Variation en %	-1,2	-7,8	2,8	-2,9	s.o.	s.o.	s.o.
COPROPRIÉTÉS*							
T4 2015	6	n.d.	135	n.d.	n.d.	n.d.	s.o.
T4 2014	17	n.d.	85	n.d.	n.d.	n.d.	s.o.
Variation en %	-64,7	s.o.	58,6	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Cumul 2015	89	n.d.	116	132 287	15,7	s.o.	s.o.
Cumul 2014	91	n.d.	79	140 493	10,4	s.o.	s.o.
Variation en %	-2,2	s.o.	47,3	-5,8	s.o.	s.o.	s.o.
PLEX*							
T4 2015	31	n.d.	178	n.d.	17,2	n.d.	s.o.
T4 2014	41	n.d.	160	n.d.	11,7	n.d.	s.o.
Variation en %	-24,4	s.o.	11,5	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Cumul 2015	138	n.d.	177	163 581	15,4	s.o.	s.o.
Cumul 2014	166	n.d.	160	166 737	11,6	s.o.	s.o.
Variation en %	-16,9	s.o.	10,4	-1,9	s.o.	s.o.	s.o.
TOTAL*							
T4 2015	220	436	942	158 075	12,8	159 349	11,0
T4 2014	229	461	912	156 453	11,9	163 550	9,8
Variation en %	-3,9	-5,4	3,3	1,0	s.o.	-2,6	s.o.
Cumul 2015	1 080	2 017	986	159 349	11,0	s.o.	s.o.
Cumul 2014	1 117	2 096	914	163 550	9,8	s.o.	s.o.
Variation en %	-3,3	-3,8	7,9	-2,6	s.o.	s.o.	s.o.

[1] Source : FCIQ par le système Centris®.
[2] Calculs : SCHL.
[3] Moyenne pondérée des quatre derniers trimestres. Celle-ci vise à réduire les fortes variations observées d'un trimestre à l'autre et à illustrer une tendance plus claire.
n.d. : Donnée non disponible lorsque le nombre de ventes conclues est inférieur à 30.
s.o. : Sans objet
* : Se référer à la Centris® pour obtenir les définitions. Notons que le total résidentiel inclut également des fermettes.
** : La variation observée est supérieure à 100 %.

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Quatrième trimestre 2015

		Taux d'intérêt			IPLN, (Quebec) 2007=100	IPC (Quebec) 2002 =100	Marché du travail de Trois-Rivières			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2014	Janvier	595	3,14	5,24	118,0	121,7	69,9	8,1	57,5	765
	Février	595	3,14	5,24	118,1	122,6	70,0	7,9	57,5	770
	Mars	581	3,14	4,99	118,0	122,9	69,4	8,2	57,1	766
	Avril	570	3,14	4,79	118,1	123,4	69,2	8,2	56,9	762
	Mai	570	3,14	4,79	118,2	123,8	69,5	8,6	57,4	756
	Juin	570	3,14	4,79	118,1	123,9	70,4	8,6	58,1	763
	Juillet	570	3,14	4,79	118,2	123,7	71,5	7,5	58,4	766
	Août	570	3,14	4,79	118,2	123,8	72,4	6,7	58,5	780
	Septembre	570	3,14	4,79	118,0	123,9	72,5	5,8	58,1	801
	Octobre	570	3,14	4,79	118,0	124,3	71,8	6,1	57,7	818
	Novembre	570	3,14	4,79	118,0	123,8	71,6	6,3	57,6	811
	Décembre	570	3,14	4,79	117,9	122,8	71,2	6,4	57,4	799
2015	Janvier	570	3,14	4,79	118,0	122,6	71,6	6,3	57,6	790
	Février	567	2,89	4,74	118,3	123,9	71,5	6,4	57,5	780
	Mars	567	2,89	4,74	118,3	124,7	72,2	6,1	58,1	772
	Avril	561	2,89	4,64	118,2	124,7	72,4	6,1	58,1	766
	Mai	561	2,89	4,64	118,0	125,3	73,1	5,8	58,5	775
	Juin	561	2,89	4,64	118,0	125,2	72,5	5,8	58,0	776
	Juillet	561	2,89	4,64	118,2	125,3	72,4	6,1	58,1	776
	Août	561	2,89	4,64	118,2	125,2	71,9	7,0	58,3	783
	Septembre	561	2,89	4,64	118,4	125,1	73,2	7,0	59,3	774
	Octobre	561	2,89	4,64	118,4	125,2	74,3	6,9	60,1	772
	Novembre	561	3,14	4,64	118,8	124,9	75,3	6,9	60,8	768
	Décembre	561	3,14	4,64		124,4	74,9	7,3	60,8	772

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, YouTube, LinkedIn et Facebook.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2016, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

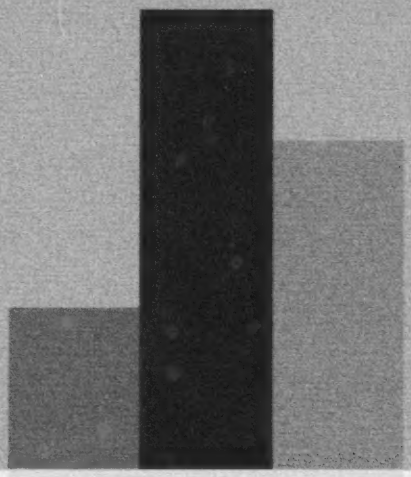
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Données à l'échelle d'un quartier

Accès rapide et facile

schl.ca/portailmh

64225_2016_Q01